

Placements et Conjoncture Avril Mai 2019

23-04-2019 16:41 par [gvfinances](#)(commentaires : 0)

En partenariat avec [UNEP ASSO](#), nous offrons, en téléchargement gratuit, Placement et conjoncture **Avril - Mai 2019**.

"Suivre pour Agir"

Les principaux titres de cette lettre Placement et Conjoncture Avril Mai 2019:

- **Immobilier** : "Renégocier son assurance emprunteur"
- **Droit de la famille**: "Pension de réversion : pas si simple"
- **Fical/Juridique** : "Pacs et testament : un couple fusionnel"
- **Bourse/Finance** : "Gagner ou ne pas perdre"

Egalement un court article : Décès et optimisation de transmissions immobilières

Placements & CONJONCTURE

Suivre pour agir

AVRIL - MAI 2019

Impôts à fleur de peau

10% des Français paient 70% de l'impôt sur le revenu. On pourrait croire que c'est parce qu'ils sont très riches. Non puisqu'il suffit pour cela qu'un ménage perçoive plus de 50 000 euros par an pour relever de cette catégorie de contribuables. L'impôt sur le revenu prélevé sur la classe dite « moyenne supérieure » a augmenté de plusieurs milliards en quelques années au fur et à mesure que le nombre de contribuables payant l'impôt baissait. Le taux d'IR « maximum » a été porté à 45%, les niches fiscales fortement réduites, l'abattement dans le cadre des droits de donations et legs est passé de 159 325 euros à 100 000 euros, le délai de « rappel » fiscal de 6 à 15 ans et cerise sur le gâteau, il a été mis en place une surtaxe d'habitation pour les propriétaires de résidences secondaires. Taxer fortement le travail et la pierre impacte ainsi les « classes moyennes de moins en moins supérieures ». A cela s'ajoute l'IFI qui a recentré le prélèvement sur la fortune sur l'immobilier, le seul bien qui n'est pas délocalisable.

Dans un tel contexte et pour éviter comme le disait Michel Audiard qu'il ne reste au contribuable plus « que l'impôt sur la peau », le rôle du conseiller en gestion de patrimoine s'avère déterminant. Faire le point, arbitrer, optimiser sont plus que nécessaires pour développer, conserver et transmettre dans les meilleures conditions toute une vie de labeur. La gestion de patrimoine n'est pas réservée aux riches. Elle s'adresse à tous les contribuables et donc à presque nous tous.

Patrick Lelong

GV FINANCES

M. Guillaume Vrignaud
Conseil en Gestion de Patrimoine

gvfinances@gvfinances.fr

23 rue des Carmélites
44000 NANTES

02.85.37.51.25

<https://gvfinances.fr>



 [La Lettre de votre conseiller Patrimonial Avril - Mai 2019 \(1.8 Mo\)](#)

Par: Guillaume VRIGNAUD

Ajouter un commentaire